

BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS GEBIET ZWISCHEN NECKARAUER WALDWEG UND KIESTEICHWEG

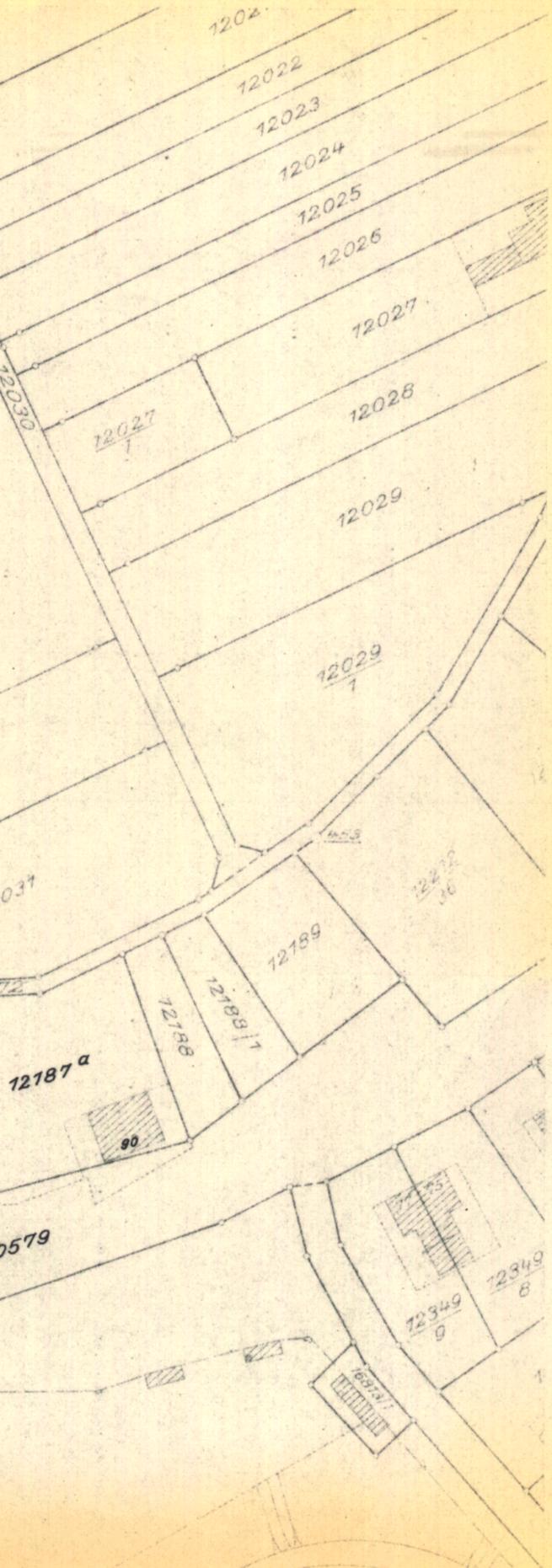
83/31

M. 1:1000

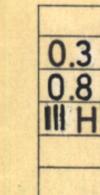
38 13
83/81

Neckarau

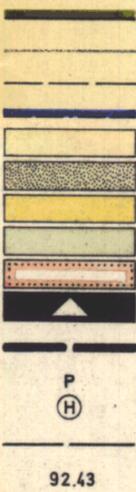
59 X



ERLÄUTERUNG:



GRUNDFLÄCHENZAHL
GESCHOSSFLÄCHENZAHL
ZAHL DER VOLLGESOSSE (HÖCHSTGRENZE)



NEU FESTZULEGENDE STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE
AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
NEU FESTZULEGENDE BAUGRENZE
STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
STRASSENBEGLEITGRÜN
GEHWEGFLÄCHE
NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
FLÄCHE FÜR DEN GEMEINBEDARF
SCHULE
GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
PARKSTREIFEN
BUSHALTESTELLE
BESONDERER BEBAUUNGSPLAN VORGEGEHEN
92.43 ALTE STRASSENHÖHE 92.45 NEUE STRASSENHÖHE

Der vom Gemeinderat der Stadt Mannheim am 25. FEB. 1975 als Satzung beschlossene Bebauungsplan (§ 10 BBauG) ist nach § 12 BBauG. am 22. JULI 1975 rechtsverbindlich geworden.

Mannheim, den 22. JULI 1975

Stadt Mannheim
Bezirk VII
Bürgermeister

Nr. 13-24/0219/65
Genehmigt (§ 11 BBauG)
Karlsruhe, den 2.5.1975

Regierungspräsidium
Karlsruhe
Im Auftrag

Heinrich

HINWEISE:

1. DIE PROFILGESTALTUNG INNERHALB DER STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIEN IST NICHT GEGENSTAND DES BEBAUUNGSPLANES.

Die Übereinstimmung der durch Raster aufgehellten Darstellung der bestehenden Grundstücke und Gebäude mit dem Vermessungswerk, Stand vom 1.12.72 wird bestätigt.
Mannheim, den 12.9.1973

VERMESSUNGSAMT



Joachim

MANNHEIM, DEN 12.9.1973

DER OBERBÜRGERMEISTER DEZ. VII

Joachim
BÜRGERMEISTER

MANNHEIM, DEN 12.9.1973

STADTPLANUNGSAMT

Bulen
STADTOBERBAUDIREKTOR