

MANNHEIM

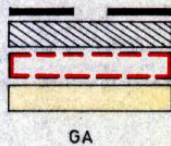
FEUDENHEIM

BEBAUUNGSPLAN NR. 77/7a; **45**  
WOHNGEBIET FEUDENHEIM - OST  
- AUSWEISUNG VON GARAGENSTANDORTEN -

M. 1:1000



## ERLÄUTERUNG:



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

VORHANDENE GARAGEN

GEPLANTE GARAGENSTÄNDE

STRASSENVERKEHRSFLÄCHE

GARAGEN

## SCHRIFTLICHE FESTSETZUNGEN:

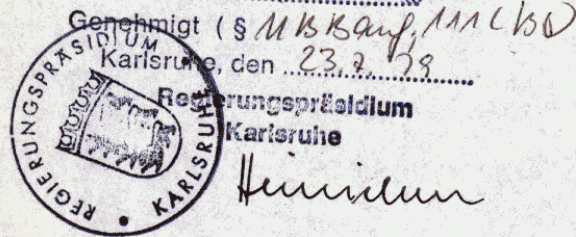
1. GARAGEN UND NEBENANLAGEN IM SINNE DES § 14 BauNVO SIND AUF DEN NICHT ÜBERBAUBAREN GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN UNZULÄSSIG, AUSGENOMMEN DER IM B.B.PL. EINGETRAGENEN GEPLANTEN GARAGENSTÄNDE.
- \* 2. SOWEIT KEINE ANDEREN FESTSETZUNGEN GETROFFEN SIND, MUSS DER ABSTAND ZWISCHEN GEHWEG- HINTERKANTE UND VORDERKANTE GARAGE (EINFahrtsSEITE) MINDESTENS 5,00m BETRAGEN.
- \* 3. DIE NICHT ÜBERBAUTEN GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN SIND, SOWEIT SIE NICHT FÜR ZU- UND ABFAHRTEN BENÖTIGT WERDEN, ALS GRÜNFLÄCHE ODER GÄRTNERISCH ANZULEGEN UND ZU UNTERHALTEN.

## HINWEIS :

DIE MIT \* GEKENNZEICHNETEN FESTSETZUNGEN BERUHEN AUF § 111 ABS.(1) LBO



Nr. 13-24102/91/107



Der vom Gemeinderat der Stadt Mannheim  
am 29.5.1979 als Sitzung beschlos-  
sene Bebauungsplan (§ 10 BauG.) ist nach  
§ 12 BauG. am 25.8.1979 rechts-  
verbindlich geworden.

Mannheim, den 25.8.1979

Stadt Mannheim  
Dezernat IV  
i.V. [Signature]  
Bürgermeister

MANNHEIM, DEN 17.10.1978

DER OBERBÜRGERMEISTER DEZ. IV

  
BÜRGERMEISTER

MANNHEIM, DEN 17.10.1978

STADTPLANUNGSAMT

  
STADTOBERBAUDIREKTOR

BVO