

1

Satzung über örtliche Bauvorschriften zum Bebauungsplan 59/11 "Neue Mitte am Taunusplatz" in Mannheim-Waldhof"

Auf Grundlage des § 74 Abs. 1 Nr. 1 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 08.08.1995 und § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) vom 20.07.2000 hat der Stadtrat der Stadt Mannheim in seiner Sitzung am 28.09.2004 folgende

Satzung

beschlossen:

§ 1**Geltungsbereich**

Diese Satzung gilt für den gesamten räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes 59/11 "Neue Mitte am Taunusplatz" in Mannheim-Waldhof.

§ 2**Bestandteile der Satzung**

1. Örtliche Bauvorschriften gemäß § 3 der Satzung
2. Die Begründung vom 27.07.2004 ist eine Beigabe zu dieser Satzung.

§ 3**Werbeanlagen**

- (1) Werbeanlagen sind nur bis zu einer Größe von maximal je 10 m² zulässig. Wechsellichtanlagen und Anlagen mit sich bewegenden Lichtern sind unzulässig.
- (2) Die maximal zulässige Höhe für Werbeanlagen beträgt 10 m über Oberkante angrenzendem Gelände.

§ 4**Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer entgegen der Vorgaben des § 3 dieser Satzung handelt.

§ 5**Inkrafttreten**

Die Satzung tritt gemäß § 74 Abs. 7 LBO mit ihrer Veröffentlichung im Amtsblatt in Kraft, frühestens jedoch erst, sobald der Bebauungsplan 59/11 "Neue Mitte am Taunusplatz" in Mannheim-Waldhof gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft tritt.

Mannheim, den 28.09.2004

Gerhard Widder, Oberbürgermeister