

**ERLÄUTERUNG**

	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES		
	NEU FEST ZUSETZENDE BAUGRENZE		
	BESTEHENDE UND BLEIBENDE GRENZE		
	VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE		
	STRASSENBEGRENZUNGSLINIE		
	STASSENVERKEHRSFLÄCHE		
	GEHWEG		
	PARKPLÄTZE ÖFFENTLICH		
	STELLPLÄTZE		
	PARKBUCHT		
	NATURSCHUTZGEBIET		
	ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE		PRIVATE GRÜNFLÄCHE
	BÄUME ZU PFLANZEN		
	FREIBAD		
	SPORTPLATZ		
	WASSERFLÄCHE BAGGERSEE		
	SPIELPLATZ		VERSORGUNGSFLÄCHE (TRAFOSTATION)
	BÖSCHUNGSFLÄCHE DAMM		
9900	NEUE HOHE NN		
o o o o o c	REITWEG		
II	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE HÖCHSTGRENZE		
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG		
	FIRSTRICHTUNG		
	SONDERBAUFLÄCHEN WOCHENENDHAUSGEBIET § 10 BauNVO		
	GRUNDFLÄCHENZAHL max 50 qm JE EINHEIT		
	GESCHOSSFLÄCHENZAHL		
	GESCHOSSZAHL ZWINGEND		
	PULTDACH SATTELDACH		
	NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG		
	MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHE		
	FLÄCHEN FÜR NOTFAHRZEUGE		
	BEFAHRBAR		

**HINWEIS**

DIE INNERHALB DER GRÜNFLÄCHEN EINGETRAGENEN WEGE KÖNNEN GERINGFÜGIG VERÄNDERT WERDEN

MANNHEIM, DEN 19.11.79

**DER OBERBÜRGERMEISTER DEZ.IV**

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER

MANNHEIM, DEN 19.11.79

**STADTPLANUNGSAMT**

*[Signature]*  
STADTDIREKTOR

GEZEICHNET: BÜRO HOFFMANN

GEÄNDERT AM: 12.8.1979

20.11.79 6.11.1979

Die Übereinstimmung der durch Raster  
aufgehellten Darstellung der bestehenden  
Grundstücke und Gebäude mit dem  
Vermessungswerk, Stand vom 1.9.1975  
wird bestätigt.

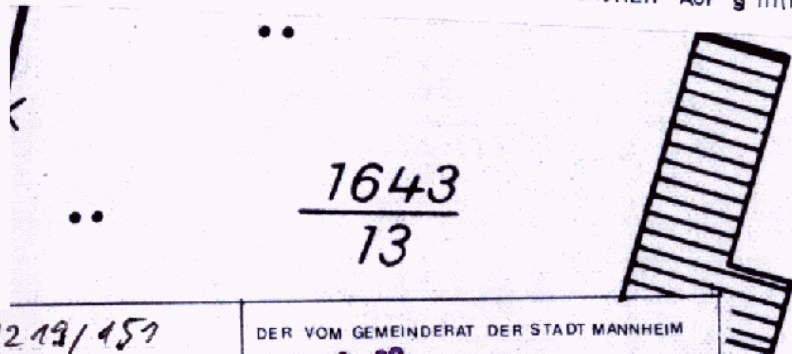
Mannheim, den 19. 11. 79  
VERMESSUNGSAMT

*Isachen*

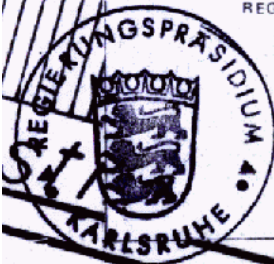


Hinweis:

DIE MIT \* GEKENNZEICHNETEN FESTSETZUNGEN BERUHEN AUF § 111(1) LBO



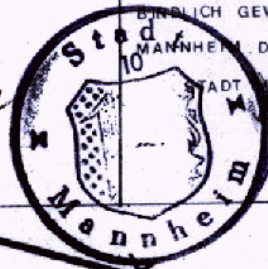
NR 43-24/0219/457  
GENEHMIGT ( § 11 BBAUG § 111 LBO )  
KARLSRUHE, DEN 11. 06. 1980  
REGIERUNGSPRÄSIDIUM



KARLSRUHE  
IM AUFTRAG

*Isachen*

DER VOM GEMEINDERAT DER STADT MANNHEIM  
AM 25. 3. 80 ALS SATZUNG BESCHLOSSENE  
BEBAUUNGSPLAN ( § 10 B BAUG ) IST NACH §  
12 B BAUG AM 20. 6. 80 RECHTSVER-



BÄNDLICH GEWORDEN  
MANNHEIM, DEN 20. 6. 80  
STADT MANNHEIM DEZERNAT IV  
BÜRGERMEISTER

*Isachen*