

Mannheim

2. FERTIGUNG

Niederfeld

**BEBAUUNGSPLAN NR. 82/17**  
**FÜR DAS SPORTGELÄNDE DES**  
**MFC 08 LINDENHOF**  
**UND ANGRENZENDE FLÄCHEN**  
**TEILÄNDERUNG DER BBPL. NR. 82/2 u. 82/6**  
 M. 1: 1000

**Erläuterung:**

	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES		
	WOHNBAUFLÄCHE		
	REINES WOHNGEBIET		
	GRUNDFLÄCHENZAHL		
	GESCHOSSFLÄCHENZAHL		
	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, HÖCHSTGRENZE		
	OFFENE BAUWEISE		
*	SATTELDACH		
	BAUGRENZE		
	STRASSENBEGRENZUNGSLINIE		
	BESTEHENDE UND BLEIBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE		
	VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE		
	AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE		
*	FIRSTRICHTUNG		
	STRASSENVERKEHRSFLÄCHE		GEHWEGFLÄCHE
	GRÜNFLÄCHE		PARKANLAGE
	SPORTPLATZ		DAUERKLEINGÄRTEN
①	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE BEI VORHANDENER BEBAUUNG		
	FLÄCHE FÜR STELLPLÄTZE	St	STELLPLÄTZE
92,00	BESTEHENDE STRASSEN- BZW. GELÄNDEHÖHE	94,50	GEPLANTE GELÄNDEHÖHE
	BÄUME ZU ERHALTEN		BÄUME ZU PFLANZEN
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG		ABZUBRECHENDE GEBÄUDE
	BÖSCHUNGEN		
n.b	<b>NICHT BEFAHRBAR ( A + F ) = AUSNAHME : FAHRRÄDER</b>		

**Hinweis:**

DIE MIT \* GEKENNZEICHNETEN FESTSETZUNGEN BERUHEN AUF § 111 ABS. 1 LBO.



Nr. 13-24/0219/183

Genehmigt (§ 11 BauG, § 111 L 30)

Karlsruhe, den 18.01.1982

Regierungspräsidium

Karlsruhe

*Hunzel*MANNHEIM, DEN 20.05.81 ~~6.9.81~~

DER OBERBÜRGERMEISTER DEZ.IV

*Man*  
BÜRGERMEISTERMANNHEIM, DEN 20.05.81 ~~6.9.81~~

STADTPLANUNGSAMT

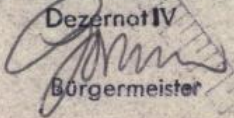
*Gul*  
STADTDIREKTOR

Der vom Gemeinderat der Stadt Mannheim am 20.10.1981 als Satzung beschlossene Bebauungsplan (§ 10 BBauG.) ist nach § 12 BBauG. am 30.01.1982 rechtsverbindlich geworden.

Mannheim, den 30.01.1982

**Stadt Mannheim**

Dezernat IV

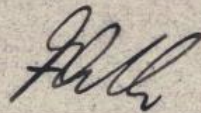
  
Bürgermeister



Die Übereinstimmung der durch Raster aufgehellten Darstellung der bestehenden Grundstücke und Gebäude mit dem Vermessungswerk, Stand vom 1. 11. 1974 wird bestätigt.

Mannheim, den ~~6.3.81~~ 20.05.81

**Vermessungsamt**



Fath

Stadtvermessungsdirektor

