

Mannheim
77/9
Feudenheim
35 I
Feudenheim
35
F
BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS GEBIET DER 2.MED.FAKULTÄT
DER UNIVERSITÄT HEIDELBERG IN MANNHEIM - FEUDENHEIM
TEIL 1
M.1:1000
Pommern Straße
Mecklenburger Str.
Brandenburger Straße
Landesstr. 597 (neu)
Geplante 110 KV Freileitung der Stadtwerke
OEG
Ladenburger Straße
Geplante 110 KV Freileitung der Stadtwerke
SO
2. Med. Fakultät der
Universität Heidelberg
in Mannheim
GRZ.0,8 GFZ.2,0
Grünflächen mit Sporteinrichtungen
der 2. Med. Fakultät der
Universität Heidelberg
in Mannheim
110 KV Freileitung der Stadtwerke (wird verlegt)
Anschluß Teil 2
Trierer Straße
Bad-Kreuznacher-Straße
Am Ullrichsberg
Im Rott
20 KV Freileitung der Stadtwerke (wird verkabelt)
befahrbar herstellen
Im vorderen Sandbühl
US Kaserne
Mannheim Ordnance Supply Depot
Erläuterung:
GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
SONDERGEBIET,
GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL, GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL
BESTEHENDE STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
NEU FESTZUSETZENDE STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
NEU FESTZUSETZENDE BAUGRENZE, SOWIE NEU FESTZUSETZENDE BAUGRENZE U. STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
AUFZUHEBENDE STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
AUFZUHEBENDE BAULINIE
AUFZUHEBENDE BAULINIE UND STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN, GEHWEGFLÄCHEN
STRASSENVERKEHRSGRÜN
NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT
STRASSENBAHNGLEISKÖRPER
GRÜNFLÄCHEN, PARKANLAGE
BESTEHENDE UND BLEIBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
VORGESEHENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
ohne Sign. EINFRIEDIGUNG AUF DER GRUNDSTÜCKSGRENZE
EINFRIEDIGUNG NUR ALS SAUMSTEIN BZW. RANDSTEIN
EINFRIEDIGUNG ABWEICHEND VON DER GRUNDSTÜCKSGRENZE
100,00 ALTE STRASSEN- UND GELÄNDEHÖHEN, 100,00 NEUE STRASSENHÖHEN
BESONDERER BEBAUUNGSPLAN VORGESEHEN
BESTEHENDE UND BLEIBENDE FREILEITUNG
BESTEHENDE UND AUFZUHEBENDE FREILEITUNG
2 ZAHL DER VOLLGESCHOSSE BEI VORHANDENER BEBAUUNG
H STRASSENBAHNHALTESTELLE