

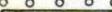
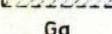
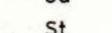
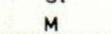
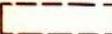
Mannheim

76/11

Wallstadt

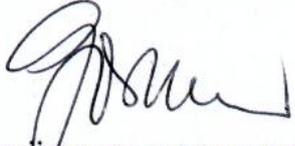
BEBAUUNGSPLAN FÜR EINE TEILFLÄCHE DES GRUNDSTÜCKES  
MOSBACHER STRASSE 8 (LGB. NR. 40191) UND FÜR DAS GRUNDSTÜCK  
LGB. NR. 40190/14

Erläuterung:

	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
	REINES WOHNGEBIET
	GRUNDFLÄCHENZAHL
	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE BEI NEUBEBAUUNG (HÖCHSTGRENZE)
	OFFENE BAUWEISE
	FLACHDACH
	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE BEI BESTEHENDER BEBAUUNG
	BESTEHENDE STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
	NEU FESTZUSETZENDE BAUGRENZE
	BESTEHENDE UND BLEIBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
	VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
	AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
	AUFZUHEBENDE FESTSETZUNG EINER ÖFFENTLICHEN GRÜANLAGE
	NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE
	STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
	GRÜNFLÄCHE
	KINDERSPIELPLATZ
	ABZUBRECHENDE GEBÄUDE
	GARAGE
	STELLPLÄTZE
	MÜLLSAMMELBEHÄLTER
	FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE UND GARAGEN

Mannheim, den 30. 7. 1974

DER OBERBÜRGERMEISTER DEZ. VII

  
BÜRGERMEISTER

Die Übereinstimmung der durch Raster  
aufgehellten Darstellung der bestehenden  
Grundstücke und Gebäude mit dem  
Vermessungswerk, Stand vom 1.8.1973  
wird bestätigt.

Mannheim, den 30.7.1974

Vermessungsamt



*Isachen*

### Schriftliche Festsetzung:

- \* 1. DIE FUSSBODENOVERKANTE E. G. DARF NICHT MEHR ALS 1,20m ÜBER GELÄNDE LIEGEN.

Nr. 13-24/0219 NS

Genehmigt ( § 11 BBauG & 111 LBO )

Karlsruhe, den 25. Feb. 1975

Regie. Präsidium

Karlsruhe

Im Auftrag

*Heinrich*



### Hinweise:

1. DIE MIT \* GEKENNZEICHNETEN FESTSETZUNGEN BERUHEN AUF § 111 (5) LBO.

Der vom Gemeinderat der Stadt Mannheim  
am 10. DEZ. 1974 als Sitzung beschlos-  
sene Bebauungsplan (§ 10 BBauG.) ist nach  
§ 12 BBauG. am 14. MRZ. 1975 rechts-  
verbindlich geworden.

Mannheim, den 14. MRZ. 1975



Mannheim, den 30.7.1974

STADTPLANUNGSAMT

*Isachen*

STADTOBERBAUDIREKTOR