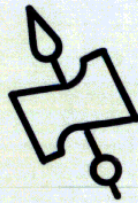


Mannheim








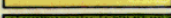

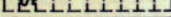




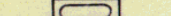



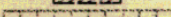





Vogelstang — Wallstadt

BEBAUUNGSPLAN NR. 75 / 6 FÜR DAS ERHOLUNGSGEBIET WESTLICH WALLSTADT UND SÜDLICH VOGELSTANG



Maßstab 1:1000

ERLÄUTERUNG :

	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
	NEU FESTZULEGENDEN BAUGRENZE
	BESTEHENDE UND BLEIBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
	VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
	STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
	STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
	GEHWEG
	STRASSENBEGLEITGRÜN
	STELLPLÄTZE
	PARKBUCHT
	GRÜNFLÄCHE
	DAUERKLEINGARTEN
	FREIBAD
	SPORTPLATZ
	WASSERFLÄCHE
	SPIELPLATZ
	ABZUBRECHENDE GEBÄUDE
	VORHANDENE BÖSCHUNG
	NEU ENTSTEHENDE BÖSCHUNG
	BAHNGELÄNDE
	GELÄNDEHÖHE
	REITWEG
	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, HÖCHSTGRENZE
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

HINWEIS :

— 1 —

DIE INNERHALB DER GRÜNFLÄCHE EINGETRAGENEN WEGEFÜHRUNGEN SIND UNVERBINLICH

SCHRIFTLICHE FESTSETZUNGEN :

— 1 —

~~AUF DEN FÜR SPORTZWECKE AUSGEWIESENEN FLÄCHEN IST DIE ERRICHTUNG VON VEREINSGEBÄUDEN ZULÄSSIG~~

— 2 —

AUF JEDER DER KLEINGARTENPARZELLEN IST DIE ERRICHTUNG EINES GARTENHAUSES BIS ZU 20m² ÜBERBAUTER FLÄCHE ZULÄSSIG.

NR..... GENEHMIGT (§ 11 BBAUG. § 111 LBO) KARLSRUHE, DEN REGIERUNGSPRÄSIDIUM KARLSRUHE IM AUFTRAG	DER VOM GEMEINDERAT DER STADT MANNHEIM AM ALS SATZUNG BESCHLOSSENE BEBAUUNGSPLAN (§ 10 BBAUG.) IST NACH § 12 BBAUG. AM RECHTSVER- BINDLICH GEWORDEN. MANNHEIM, DEN STADT MANNHEIM DEZERNAT VII BÜRGERMEISTER
--	---

MANNHEIM, DEN 20. 3. 1978

DER OBERBÜRGERMEISTER DEZ. VII

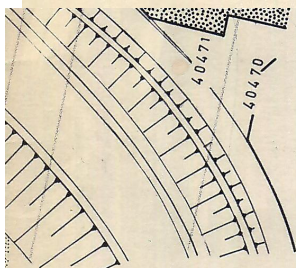
[Handwritten Signature]
BÜRGERMEISTER

MANNHEIM, DEN 20. 3. 1978

STADTPLANUNGSAMT

[Handwritten Signature]

STADTOBERBAUDIREKTOR



Die Übereinstimmung der durch Raster
aufgehellten Darstellung der bestehenden
Grundstücke und Gebäude mit dem
Vermessungswerk, Stand von **20. 3.** 1978
wird bestätigt.

Mannheim, den
VERMESSUNGSAMT



[Handwritten Signature]

Nr. 13-24102191130

Genehmigt (§ 11 AB BauP. 111 L 50)
ruhe, den 12. 10. 1978



Regierungspräsidium
Karlsruhe

[Handwritten Signature]

Der vom Gemeinderat der Stadt Mannheim
als Sitzung beschlossene Bebauungsplan (§ 10 BBauG)
§ 12 BBauG, am 4. 12. 1978 rechts-
verbindlich geworden.

Mannheim, den 4. 12. 1978



Stadt Mannheim

Dezernat IV

[Handwritten Signature]
Bürgermeister