

Mannheim

9/41

Käfertal

BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS GEBIET ZW. L597 UND SPECKWEG, WESTLICH DER STRASSE AUF DEM SAND.

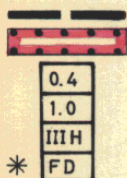
71/25

FEUERWACHE - NORD

M. 1:1000

Käfertal
68

ERLÄUTERUNG:



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
FLÄCHE FÜR DEN GEMEINBEDARF
GRUNDFLÄCHENZAHL
GESCHOSSFLÄCHENZAHL
ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
FLACHDACH

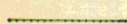
BESTEHENDE FESTSETZUNGEN	
GE	GEWERBEGEBIET
	GRUNDFLÄCHENZAHL
2.4	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
IIIH	ZAHL D. VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
0	OFFENE BAUWEISE
FD	FLACHDACH



NEU FESTZUSETZENDE STRASSENBEGRENZUNGSLINIE



NEU FESTZUSETZENDE BAUGRENZE



AUFZUHEBENDE STRASSENBEGRENZUNGSLINIE



AUFZUHEBENDE BAUGRENZE



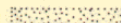
NICHT DURCH EINFRIEDIGUNG UNTERTEILTE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE



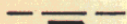
BESTEHENDE BAUGRENZE



GEHWEGFLÄCHE



GRÜNFLÄCHE



BESONDERER BEBAUUNGSPLAN VORGESEHEN



FEUERWACHE

98.40

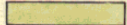
ALTE STRASSENHÖHE

98.39

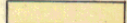
NEUE STRASSENHÖHE



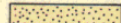
LEITUNGSRECHTE



NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE



STRASSENVERKEHRSFLÄCHE



STRASSENBEGLEITGRÜN

HINWEISE:

DIE MIT * GEKENNZEICHNETE FESTSETZUNG BERUHT AUF §111 (5) LBO.



Die Übereinstimmung der durch Raster aufgehellten Darstellung der bestehenden Grundstücke und Gebäude mit dem Vermessungswerk, Stand vom 1. 4. 1974 wird bestätigt.

Mannheim, den 19. 11. 1974

Stadt Mannheim
Vermessungsamt
Bohnen

NR.: 13-24/0219/2
 GENEHMIGT (§11BBAUG) §11 BBAUG
 KARLSRUHE... 21. Nov. 1975
 REGIERUNGSPRÄSIDIUM
 KARLSRUHE
 IM AUFTRAG
Heinrich

DER VOM GEMEINDERAT DER STADT MANNHEIM
 AM 17. 11. 1975 ALS SATZUNG BESCHLOSSENE
 BEBAUUNGSPLAN (§10 BBAUG) IST NACH
 §12 BBAUG. AM 11. 12. 1975 RECHTSVER-
 BINDLICH GEWORDEN.
 MANNHEIM DEN 11. 12. 1975
Bohnen
 BÜRGERMEISTER

Mannheim, den 19. 11. 1974 Mannheim, den 19. 11. 1974

DER OBERBÜRGERMEISTER DEZ. VII STADTPLANUNGSAMT

Bohnen *Bohnen*

Bürgermeister Stadtoberbaudirektor