

Mannheim

13
Friedr. Fld.






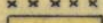
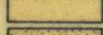
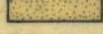
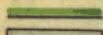
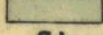


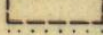
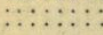
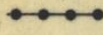
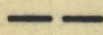
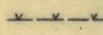
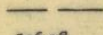
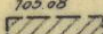
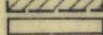
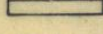
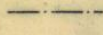
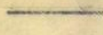
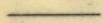
75
Friedrichsfeld

BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS GEBIET BEIM FRIEDHOF IN FRIEDRICHSFELD

M 1:1000

66/3

Erläuterung:

-  Mischgebiet
-  Zahl der Vollgeschosse bei Neubebauung (zwingend)
-  Zahl der Vollgeschosse bei vorhandener Bebauung
-  neu festzusetzende Baulinie
-  neu festzusetzende Baugrenze, sowie neu festzusetzende Baugrenze und Straßenbegr.
-  Grenze des bestehenden Friedhofes
-  Straßenverkehrsflächen
-  Straßenverkehrsgrün
-  neu festzusetzende Straßenbegrenzungslinie
-  nicht überbaubare Grundstücksflächen
- St** Stellplätze  Grünflächen  Friedhof
-  Flächen für Stellplätze
-  Flächen für die Landwirtschaft
-  Nutzungsgrenze
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- ohne Sig. Einfriedigung auf der Grundstücksgrenze
-  Einfriedigung abweichend von der Grundstücksgrenze
-  neu festzusetzende Grundstücksgrenzen
-  bestehende Straßenhöhen
-  abzubrechende Gebäude
-  Satteldach 30° Neigung ohne Kniestock
-  Grenze des vorhandenen Friedhofgeländes
-  aufzuhebende Grundstücksgrenzen
-  bestehende und bleibende Grundstücksgrenzen

Für die Bebauung gelten die Vorschriften der Bau NVO vom 26. Juni 1962 in Verbindung mit der LBO vom 1. Januar 1965.

Die angegebenen Bautiefen sind Höchstmaße.

Die Profilgestaltung innerhalb der Straßenräume ist nicht Gegenstand des Bebauungsplanes.

Mannheim, den 24.11.1966

DER OBERBÜRGERMEISTER REF. VIII

Vivius

STADTOBERBAUDIREKTOR

Mannheim, den 24.11.1966

STADTPLANUNGSAMT

Kellen

STADTBAUDIREKTOR

Der vom Gemeinderat der Stadt Mannheim am 6. Juni 1967 als Satzung beschlossene Bebauungsplan (§ 10 BBauG.) ist nach § 12 BBauG. am 6. Okt. 1967 rechtsverbindlich geworden.

Mannheim, den 6. Okt. 1967
STADT MANNHEIM

Dezernat IV
[Signature]
Bürgermeister

Nr. I-24/0215/125

Genehmigt (§ 11 BBauG, § 11a LBO)

Karlsruhe, den 11. Sept. 1967

Regierungspräsidium
Nordbaden
Im Auftrag

[Signature]



Die Übereinstimmung der durch Raster aufgehellten Darstellung der bestehenden Grundstücke und Gebäude mit dem Vermessungswerk, Stand vom 1.3.1966 wird bestätigt.

Mannheim, den 24.11.1966
Vermessungs- und Katasteramt

[Signature]

Geod. Feb. 1963 Zitz. | Geod. Aug. 1964 AG | Geod. Febr. 65 M | Geod. Sept. 66 Za.

60868
60867
60866
60865