

Mannheim

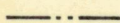
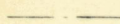


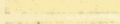

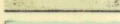
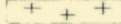
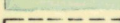
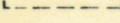
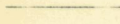
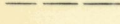
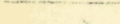
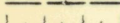
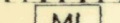
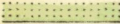
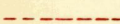
Seckenheim

# BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS GEBIET BEIM FRIEDHOF IN SECKENHEIM

M 1:1000

X ~~22~~<sup>13</sup>  
63/3  
Seckenheim

## Erläuterung:

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches				
	Grenze des vorhandenen Friedhofsgeländes				
	neu festzusetzende Straßenbegrenzungslinie				
	neu festzusetzende Baugrenze				
	Straßenflächen und Plätze				
	Straßengrün	 Gehwegflächen			
	Grünfläche	 Friedhof			
	nicht überbaubare Grundstücksflächen				
	vorhandene und abzubrechende Gebäude				
	bestehende und bleibende Grundstücksgrenzen				
	vorgesehene Grundstücksgrenzen				
	aufzuhebende Grundstücksgrenzen				
	besonderer Bebauungsplan vorgesehen				
	Böschungen neu				
<table border="1" data-bbox="271 1243 335 1366"> <tr><td>MI</td></tr> <tr><td>0,4</td></tr> <tr><td>0,7</td></tr> <tr><td>2</td></tr> </table>	MI	0,4	0,7	2	Mischgebiet ( § 6 BauNVO )
MI					
0,4					
0,7					
2					
	Grundflächenzahl				
	Geschossflächenzahl				
	Geschosszahl (Höchstgrenze)				
①	Geschosszahl bei vorhandener Bebauung				
P	Parkplätze St Stellplätze				
100,60	neue Straßen- bzw. Geländehöhen				
100,60	alte Straßen- bzw. Geländehöhen				
	Flächen für die Landwirtschaft				
	Flächen für Stellplätze				

## Schriftliche Festsetzungen und Hinweise:

DIE PROFILGESTALTUNG INNERHALB DER STRASSENBEGRENZUNGSLINIEN IST NICHT GEGENSTAND DES BEBAUUNGSPLANES.

FÜR DIE BEBAUUNG GELTEN DIE VORSCHRIFTEN DER BauNVO VOM 26. JUNI 1962 UND DER LBO VOM 1.1.1965.

DIE DURCH STRASSENANSCHÜTTUNGEN ENTSTEHENDEN BÖSCHUNGEN UND DIE ABLEITUNG (VERSICKERUNG) DES OBERFLÄCHENWASSERS SIND AUF DEN PRIVATEN GRUNDSTÜCKEN ZU DULDEN.

Der vom Gemeinderat der Stadt Mannheim am 19. Dez. 1967 als Satzung beschlossene Bebauungsplan (§ 10 BBauG.) ist nach § 12 BBauG. am 26. Apr. 1968 rechtsverbindlich geworden.

Mannheim, den 26. Apr. 1968



Stadt Mannheim  
Dezernat IV  
Bürgermeister

Nr. I-24/0815/130

Genehmigt (§ 11 BBauG, § 10 MLBO)

Karlsruhe, den 29. 3. 1968

Regierungspräsidium

Nordbaden

Im Auftrag



*Silber*

Mannheim, den 31. 5. 1967

DER OBERBÜRGERMEISTER

REF. VIII

*Vinny*

STADTOBERBAUDIREKTOR

Die Übereinstimmung der durch Raster aufgetheilten Darstellung der bestehenden Grundstücke und Gebäude mit dem Vermessungswerk, Stand vom 1. 3. 1965 wird bestätigt.

Mannheim, den 31. 5. 1967

STADTPLANUNGSAMT

Mannheim, den 31. 5. 1967  
Vermessungs- und Katasteramt



*Fischer*

*Gulden*

STADTBAUDIREKTOR