

Mannheim

Z. FERTIGUNG

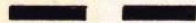


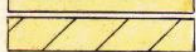
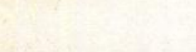











Oststadt

BEBAUUNGSPLAN NR. 41/14

TIEFGARAGE WASSERTURM

M. 1:500

Erläuterung:

	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
	STRASSENBEGRENZUNGSLINIE AUCH GEGENÜBER VERKEHRSFLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG
	BAUGRENZE
	STRASSENVERKEHRSFLÄCHE (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 u. Abs. 6 BBauG)
	STRASSENVERKEHRSFLÄCHE BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG; FUSSGÄNGER - BEREICH MIT FAHRRECHTEN FÜR DEN ÖFFENTLICHEN NAHVERKEHR, TAXEN UND PRIVATE BUSSE
	GEHWEGFLÄCHE
	GRENZE DER GEPLANTEN TIEFGARAGE
	GRÜNFLÄCHE (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 u. Abs. 6, § 9 Abs. 1 Nr. 15 u. Abs. 6 BBauG)
	UMGRENZUNG VON GESAMTANLAGEN, DIE DEM DENKMALSCHUTZ UNTER - LIEGEN (§ 5 Abs. 6, § 9 Abs. 6 BBauG)
	PARKANLAGE ÖFFENTLICH
	GEHWEG
	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE BEI VORHANDENER BEBAUUNG
	BUS - HALTESTESTE
	BÄUME ZU PFLANZEN
	BÄUME ZU ERHALTEN
	BÄUME ZU ENTFERNEN

Schriftliche Festsetzung:

1. EINFRIEDIGUNGEN
AUF DEN STRASSENBEGRENZUNGSLINIEN SIND EINFRIEDIGUNGEN ALS RANDSTEINE BZW. SAUMSTEINE ZULÄSSIG. (§ 111, Abs. 1 LBO.)
2. FAHR -UND GEHRECHT
INNERHALB DER TIEFGARAGE WIRD ZWISCHEN DER ZU-UND ABFAHRT IM SÜDEN UND DER ZU -UND ABFAHRT IM NORDEN EIN FAHR-UND GEHRECHT ZUGUNSTEN ALLER NUTZER DER GESAMTEN TIEFGARAGE FESTGESETZT. (§ 9, Abs. 1 Nr. 21 BBauG)

Der vom Gemeinderat der Stadt Mannheim
am 22.2.1983 als Satzung beschlossene
Bebauungsplan (§ 10 BBauG) ist nach
§ 12 BBauG. am 16.17.6.1983 rechts-
verbindlich geworden.
Mannheim, den 16.6.1983



Stadt Mannheim
Dezernat IV
[Signature]
Bürgermeister

Die Übereinstimmung der durch Raster
aufgehellten Darstellung der bestehenden
Grundstücke und Gebäude mit dem
Vermessungswerk, Stand vom 1. 9 1982
wird bestätigt.

Mannheim, den 28. 9. 1982

Vermessungsamt

[Signature]
Fath
Stadtvermessungsdirektor



MANNHEIM, DEN 28. 9. 1982

DER OBERBÜRGERMEISTER DEZ. IV

[Signature]
BÜRGERMEISTER

Nr. 13-2410219/205

Genehmigt (§ 11 3 BauG, 111 L 80)

Karlsruhe, den 08.06.83

Regierungspräsidium
Karlsruhe

[Signature]
Lüsing

MANNHEIM, DEN 28. 9. 1982

STADTPLANUNGSAMT

[Signature]
STADTBAUDIREKTOR



LEGB_41_14

Rechtskraft: 16.06.1983