

Mannheim

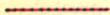
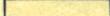
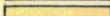
52
Neckarstadt~~76~~ N Neckarstadt

BEBAUUNGSPLAN FÜR DIE GEMEINBEDARFSFLÄCHE DER GESAMTSCHULE HERZOGENRIED UND DER SCHWEISSTECHNISCHEN LEHR-UND VERSUCHSANSTALT

M. 1:1000

32/25

ERLÄUTERUNG:

	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
	FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF
	SCHULE
0,4	GRUNDFLÄCHENZAHL
12	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
VIIIIH	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
* FD	FLACHDACH
	BESTEHENDE STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
	NEU FESTZUSETZENDE STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
	AUFZUHEBENDE BAULINIE BEI BESTEHENDER STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
	AUFZUHEBENDE BAULINIE
	NEU FESTZUSETZENDE BAUGRENZE
	STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
	GEHWEGFLÄCHEN
	NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
	BESTEHENDE UND BLEIBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
	AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
* 	EINFRIEDIGUNG NUR ALS SAUMSTEIN
93,19	ALTE STRASSENHÖHEN
93,20	NEUE STRASSENHÖHEN
	BESONDERER BEBAUUNGSPLAN VORGESEHEN

HINWEISE:

1. DIE PROFILGESTALTUNG INNERHALB DER STRASSENBEGRENZUNGSLINIEN IST NICHT GEGENSTAND DES BEBAUUNGSPLANES.
2. FÜR DIE BEBAUUNG GELTEN DIE VORSCHRIFTEN DER AB 1.1.1969 GÜLTIGEN FASSUNG DER BAUNVO UND DER LBO VOM 6.4.1964.

DIE MIT * GEKENNZEICHNETEN FESTSETZUNGEN BERUHEN AUF § 111(5) LBO.

83

§ 111 LBO)

MANNHEIM, DEN 18. 9. 1970

DER OBERBÜRGERMEISTER DEZ. VIII



STADTOBERBAUDIREKTOR

MANNHEIM, DEN 18. 9. 1970

STADTPLANUNGSAMT



LTD. STADTBAUDIREKTOR

Der vom Gemeinderat der Stadt Mannheim am 16. MRZ. 1971 als Satzung beschlossene Bebauungsplan (§ 10 BBauG.) ist nach § 12 BBauG. am 27. AUG. 1971 rechtsverbindlich geworden.

Mannheim, den 27. AUG. 1971

 **Stadt Mannheim**
Dezernat IV
Bürgermeister

Nr. 13-24/0215/183

Genehmigt (§ 11 BBauG. § 11 LBO)^{MA}
hierzu, den 4.8.1971

 **Regierungspräsidium Nordbaden**
Im Auftrag

Die Übereinstimmung der durch Raster aufgehellten Darstellung der bestehenden Grundstücke und Gebäude mit dem Vermessungswerk, Stand vom 1.5.1970 wird bestätigt.

Mannheim, den 7.9.1970

 **Vermessungs- u. Katasteramt**

Isachen