

Mannheim






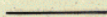

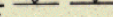
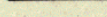
Friesenheimer Insel

# BEBAUUNGSPLAN NR. 31.2/12 ERDÖLRAFFINERIE MANNHEIM NÖRDLICHE ERWEITERUNG

*Nst. 60*

M 1:1000

## ERLÄUTERUNG:

	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
<b>GI</b>	INDUSTRIEGEBIET
<b>GRZ</b>	GRUNDFLÄCHENZAHL
<b>BMZ</b>	BAUMASSENZAHL
	NEU FESTZUSETZENDE STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
	NEU FESTZUSETZENDE BAUGRENZE
	STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
	NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE
	BESTEHENDE UND BLEIBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
	EINFRIEDIGUNG NUR ALS SAUMSTEIN
	EINFRIEDIGUNG ABWEICHEND VON DER GRUNDSTÜCKSGRENZE, (MAUER ODER MASCHEN- DRAHT, 2,00m HOCH)
	VORHANDENER ZAUN
<u>94,00</u>	ALTE STRASSEN- BZW. GELÄNDEHÖHE
<u>94,00</u>	NEUE STRASSENHÖHE

## HINWEIS:

DIE MIT \* GEKENNZEICHNETEN FESTSETZUNGEN BERUHEN AUF § 111, ABS. 5 LBO.

## SCHRIFTLICHE FESTSETZUNGEN:

- \* DIE NICHT ÜBERBAUBAREN GRUNDSTÜCKSFÄCHEN ZWISCHEN STRASSENBEGRENZUNGSLINIE UND EINFRIEDIGUNG SIND ZU BEPFLANZEN, SOWEIT SIE NICHT FÜR ZUFahrTEN BENÖTIGT WERDEN.

Die Übereinstimmung der durch Raster  
aufgehellten Darstellung der bestehenden  
Grundstücke und Gebäude mit dem  
Vermessungswerk, Stand vom 1.1. 1976  
wird bestätigt.

Mannheim, den **27.10.76**  
Vermessungsamt

*Isakow*



6214  
73

NR. **13-24/0219/87**  
GENEHMIGT (§11 BBauG, § 111 LBO)  
KARLSRUHE, **23.6.77**  
REGIERUNGSPRÄSIDIUM  
KARLSRUHE  
IM AUFTRAG



*Heinrich*

DER VOM GEMEINDERAT DER STADT MANNHEIM  
AM **29.3.1977** ALS SATZUNG BESCHLOS-  
SENE BEBAUUNGSPLAN (§ 10 BBauG.) IST  
NACH § 12 BBauG. AM **30.7.1977** RECHTS-  
VERBINDLICH GEWORDEN.

MANNHEIM, DEN **30.7.1977**  
STADT MANNHEIM DEZ VII



*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER

MANNHEIM, DEN **27.10.1976**

DER OBERBÜRGERMEISTER DEZ. VII

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER

MANNHEIM, DEN **27.10.1976**

STADTPLANUNGSAMT

*[Signature]*

STADTOBERBAUDIREKTOR