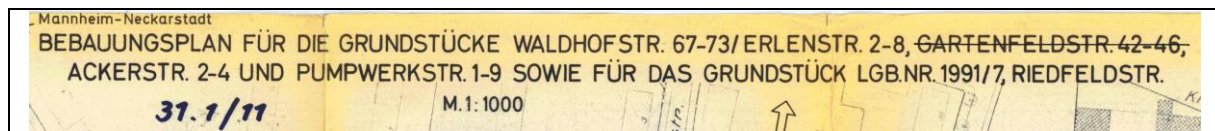



















LEGB_31_1_11

Rechtskraft: 20.03.1970

1



Erläuterung:

MI	Mischgebiet	57 <i>Neckarstadt</i>	75 N
1.0	Grundflächenzahl		
4.0	Geschossflächenzahl		
IV	Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)		
FD	Flachdach		
9	geschlossene Bauweise		
	neu festzusetzende Straßenbegrenzungslinie		
	neu festzusetzende Baugrenze, sowie neu festzusetzende Baugrenze u. Straßenbegrenzungslinie		
	neu festzusetzende Baugrenze bei bestehender Straßenbegrenzungslinie		
	bestehende Straßenbegrenzungslinie		
	aufzuhebende Baulinie		aufzuhebende Straßenbegrenzungslinie
	aufzuhebende Grundstücksgrenzen		
	bestehende und bleibende Grundstücksgrenzen		
	Straßenverkehrsflächen		Gehwegflächen
	öffentliche Parkflächen		Straßenbahn
	nicht überbaubare Grundstücksflächen		Straßengrün
	abzurechnende Gebäude		
1	Zahl der Vollgeschosse bei vorhandener Bebauung		
93.25	alte Straßenhöhen	93.25	neue Straßenhöhen
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches		
	Umformerstation		

Hinweise:

DIE PROFILGESTALTUNG INNERHALB DER STRASSENBEGRENZUNGSLINIEN IST NICHT GEGENSTAND DES BEBAUUNGSPLANES.

FÜR DIE BEBAUUNG GELTEN DIE VORSCHRIFTEN DER BauNVO VOM 26. JUNI 1962 UND DER LBO VOM 6. APRIL 1964.

Festsetzung:

BEI DER PLANUNG DER GARAGENHÄUSER AN DER WALDHOFSTR. UND AN DER GARTENFELDSTR. SIND IN DEN IM PLAN ANGEgebenEN BEREICHEN UMFORMERSTATIONEN VORZUSEHEN.

Mannheim, den 12. 11. 1968

DER OBERBÜRGERMEISTER DEZ. VIII

Künig

Stadtoberbaudirektor

Mannheim, den 12. 11. 1968

STADTPLANUNGSAMT

Gallen

Stadtbaudirektor



LEGB_31_1_11

Rechtskraft: 20.03.1970