

Mannheim

13/20
























Innenstadt

95

# BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS QUADRAT U 1

M 1:1000

## Erläuterung:

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
 festgesetzte oder bestehende Baulinie, sowie festgesetzte oder bestehende Straßenbegrenzungs- und Baulinie  
 festgesetzte oder bestehende Straßenbegrenzungslinie  
 neu festzusetzende Baulinie, sowie neu festzusetzende Straßenbegrenzungs- und Baulinie  
 neu festzusetzende Straßenbegrenzungslinie  
 neu festzusetzende Baugrenze  
 aufzuhebende Straßenbegrenzungslinie  
 aufzuhebende Straßenbegrenzungs- und Baulinie  
 Straßenflächen und Plätze  
 Straßengrün  
 vorhandene und abzubrechende Gebäude  
 alte Straßenhöhen  
 neue Straßenhöhen  
 besonderer Bebauungsplan vorgesehen  
 bestehende und bleibende Grundstücksgrenzen  
 aufzuhebende Grundstücksgrenzen  
 Kerngebiet (§ 7 Bau NVO)  
 Parkplätze  
 Arkaden  
 Flachdach  
 Geschößzahl (zwingend)  
 vorgesehene Grundstücksgrenzen  
 neu festzusetzende Straßenbegrenzungslinie bei vorhandener Baulinie (festgestellt als Bauflucht)
- } festgestellt als Bau- und Straßenflucht  
 } festgestellt als Bau- u. Straßenflucht
- DIE PROFILGESTALTUNG INNERHALB DER STRASSEN-RÄUME IST NICHT GEGENSTAND DES BEBAUUNGSPLANES  
 DER BAUBLOCK U1 WIRD DEM KERNGEBIET (MK) §§ 7 u. 17 Bau NVO ZUGEORDNET

Mannheim, den 18. Dez. 1963

DER OBERBÜRGERMEISTER  
REF. VIII

*Viniv*

STADTOBERBAUDIREKTOR

Mannheim, den 18. Dez. 1963

STADTPLANUNGSAMT

*Buen.*

BAUDIREKTOR

FÜR DIE BEBAUUNG GELTEN DIE VORSCHRIFTEN DER BAU-NVO IN VERBINDUNG MIT DER MBO

DIE ANGEgebenEN BAUTIEFEN SIND HÖCHSTMASSE

Die Übereinstimmung der durch Raster aufgehellten Darstellung der bestehenden Grundstücke und Gebäude mit dem Vermessungswerk, Stand vom 1.9.1963 wird bestätigt.

Mannheim, den 18.12.1963

Vermessungs- und Katasteramt

*Mudinet*

Sept 1963 - III

